



בעולם

"אם מישהו תורם למדינה, למה לא לתת אזרחות? גם ישראל יכולה לחלק ויזות זהב"

כריסטיאן קיילין, יו"ר הנלי אנד פרטנרס, אחת החברות הבולטות בתחום ויזות הזהב, מתאר אותן כ"פוליסת ביטוח למשפחה" וטוען שהשיח סביב ביטול תוכניות כאלה הוא ספין של התקשורת באירופה ■ ומה הוא עונה לביקורת על כך שהאפשרות הזאת פתוחה רק לעשירים? "אלה החיים" ■ ריאיון

לעקוב

רונית דומקה

2025 בדצמבר • 21:03

אתר האינטרנט trumpcard.com שעלה לאוויר בתחילת החודש נראה מפתה. "כרטיס הזהב של טראמפ כאן", נכתב בגדול במרכז דף הבית. "הם יכולים להשקיע בארה"ב, ואנחנו יכולים להמשיך לבנות את הכלכלה הגדולה ביותר בעולם", מצוטט באתר נשיא ארה"ב, דונלד טראמפ. כרטיס הזהב שטראמפ מבטיח אינו מסתתר בתוך חפיסת שוקולד ואינו מבטיח סיור במפעל של וילי וונקה. זהו כרטיס שמאפשר לחיות בארה"ב — ועלותו מיליון דולר. מי שירכוש את הכרטיס יזכה בזכות לחיות ולעבוד בארה"ב, ובהמשך אולי אף יקבל אזרחות.

טראמפ לא המציא את הרעיון של ויזת זהב לעשירים ולמשקיעים. ויזה שמאפשרת להיכנס למסלול תושבות, ובהמשך לקבל אזרחות — באמצעות השקעה כספית, בדרך כלל בנדל"ן — היא רעיון שזכה לפופולריות ברחבי העולם בעשור וחצי האחרונים. מדינת בדרום אירופה, כמו ספרד ופורטוגל, נעזרו בתוכניות ויזת זהב כדי לצאת ממשברי החוב שבהם היו נתונות; ומדינות כמו איחוד האמירויות, מצרים והאיים הקאריביים השתמשו בוויזות האלה כדי למשוך משקיעים.

"דברים רבים בעולם עברו בשנים האחרונות הליך של קומודיטיזציה. אתה משקיע, אתה תורם משהו, ובתמורה אתה מקבל אישור תושבות או אפילו אזרחות בחלק מהמקרים", מסביר כריסטיאן קיילין, יו"ר הנלי אנד פרטנרס, אחת החברות הבולטות בתחום ויזות הזהב, שהגיע החודש לישראל לביקור במשרדי החברה.

קיילין אומר כי יש מגוון סיבות שבגללן אנשים מתעניינים בתושבות או באזרחות זרה. "בתקופת הקורונה, למשל, אנשים היו סגורים בבתיים ופתאום ראו שבמקומות אחרים בעולם המדיניות הייתה פתוחה יותר", הוא מספר. "מי שהיה ברשותו דרכון של האיים הקאריביים, למשל, יכול היה לנסוע לשם ולחיות בצורה חופשית יותר".

"בתאילנד שואלים 'אפשר להביא עוד?'"

לפי קיילין, לאנשים ממדינות שונות יש סיבות שונות להוציא ויזה או אזרחות נוספת, אך בתקופה הנוכחית, בצל האי־ודאות והטלטלות הרבות ברחבי העולם, תושבות או אזרחות זרה היא גם מעין תעודת ביטוח. "זו בעצם פוליסת ביטוח למשפחה", קיילין אומר. "אנשים קונים פוליסת ביטוח בתקווה שבבית לא תפרוץ שריפה. אבל אם היא תפרוץ, טוב שיש להם ביטוח. וכשהבית כבר בוער — מאוחר מדי לבטח אותו". לדבריו, גורם חשוב נוסף הוא הבטחת הגישה של הילדים במשפחה להשכלה.

מה הנלי עושה?

"החברה שלנו בעצם עושה שני דברים. ראשית, אנו מייעצים ללקוחות שמחפשים עוד תושבות ולפעמים עוד אזרחות. כשאזרחי ישראל נכנס לאיחוד האירופי, האשרה מאפשרת לו לשהות מקסימום שלושה חודשים בכל פעם, בגלל כללי אמנת שנגן. נניח שיש איש עסקים ישראלי שיש לו מפעל באיטליה, והוא צריך להיות שם יותר זמן כדי לנהל אותו. הוא צריך להוציא היתר עבודה — או שהוא יכול להשיג ויזת זהב, שהיא הרבה יותר קלה, מהירה ונוחה.

"הדבר השני שאנחנו עושים הוא לעבוד עם ממשלות על פיתוח מדיניות וחוקים ליצירת תוכניות ויזת זהב. עזרנו למסגר מחדש ולקדם את תוכנית התושבות של תאילנד, שנהפכה למצליחה מאוד. תאילנד היא מדינה מעניינת, משום שיש בה 70 מיליון תושבים — ובניגוד לממשלות אחרות, שאומרות לנו שהן לא רוצות שיגיעו יותר מדי זרים ושאלות מאיפה הם מגיעים, בתאילנד השאלה הייתה הפוכה: 'אתם יכולים להביא עוד?' לא איכפת להם מאיפה אנשים מגיעים, כי תאילנד פתוחה מאוד. יש הרבה אנשים שאוהבים לבלות בה בחלק מהשנה, אז הם קונים בה בית שני ומגיעים בחורף.

"החווה האחרון שעליו חתמנו היה מול ממשלת המלדיבים. זהו אחד היעדים התיירותיים הכי טובים בעולם ויש להם מותג חזק. אנשים נוסעים לשם לחופשה, אך כעת הממשלה רוצה שהם גם יקנו בה בית שני ויקבלו תושבות. החברה שלנו עוזרת לקדם את הוויזה הזו, שהם מכנים 'ויזת פנינה'. אנו צופים שאנשים עשירים מכל העולם יקנו בתים נוספים במלדיביים ומקווים שהרבה ישראלים יעשו זאת".

אופציה לעשירים בלבד

בשנתיים האחרונות החלו ממשלות במדינות שונות לצמצם או לבטל את ויזת הזהב שהציעו בתגובה לזעם הציבורי בנושא, שנובע בעיקר מהתייקרות הדיור במדינותיהן; ובשל תחושת ניצול של ההזדמנות הניתנת לזרים. למשל, ביוון הועלה בשנה שעברה רף ההשקעה שמזכה בוויזת זהב; בפורטוגל שונו התנאים; ובספרד ובאירלנד התוכניות האלה בוטלו לחלוטין. אבל קיילין אינו מתרגש.

"הדיבורים על ביטול תוכניות ויזת זהב הם ספין של התקשורת באירופה", הוא אומר. "ספרד באמת הפסיקה, זה נכון, אבל פורטוגל למעשה רק שינתה את הכללים בגלל שוק הנדל"ן. ויש עוד מדינות שמגבשות תוכניות כאלה. אנחנו מנהלים כיום מגעים עם ארבע מדינות באירופה".

"ספרד אכן ביטלה את ויזת הזהב, אך יש מדינות שמגבשות תוכניות כאלה בימים אלה. אנחנו מנהלים כיום מגעים מול ארבע מדינות באירופה" כריסטיאן קיילין

חלק מההתנגדות בעולם לוויזות זהב נובעת מהפערים שהיא מנציחה — זו הרי אפשרות רק לעשירים. "יש לפעמים ביקורת של אנשים שיש להם פחות כסף וזו לא אופציה עבורם, אבל זה כמו שאנשים לא אוהבים כשלמישהו עשיר יש מכונית יוקרתית. אלה החיים", קיילין אומר. "בכל מקרה, הרבה יותר חשוב איפה נולדת ועם איזה דרכון נולדת. ואם לאנשים שנולדו במקום פחות טוב יש הזדמנות לשפר את חייהם, זה לא דבר רע כל כך".

ויזות זהב לא גורמות לבריחה של הון ממדינות?

"זו דעה מיושנת. מה שבאמת קורה הוא שזה דווקא מועיל למדינת המוצא, כי המשקיעים האלה בדרך כלל חוזרים עם הידע שצברו כדי לפתור בעיות במולדת שלהם, וחוזרים להשקיע בה. זה גם תורם לסחר בין המדינות".

זינוק בפניות מצד ישראלים ב-2023

המדינה שממנה מקבלת הנלי הכי הרבה בקשות לתושבות זרה היא ארה"ב, ואחריה טורקיה, הודו וסין. אבל ישראל נמצאת לא הרחק מאחור, במקום עשירי. לפי הנלי, הישראלים מעדיפים את מדינות אירופה, והגישו בקשות לתושבות ביוון, פורטוגל, מלטה ואיטליה.

ב-2023 — השנה שבה הממשלה החלה לקדם את ההפיכה המשטרית, ושלקראת סופה התחילה מלחמת 7 באוקטובר — חל זינוק של 166% במספר הבקשות של ישראלים לעומת השנה הקודמת, אך מאז חלה האטה בצמיחה. העלייה בין 2023 ל-2024 הייתה של 12% ובשלושת הרבעונים הראשונים של 2025 נרשמה עלייה של 5% לעומת התקופה המקבילה שנה קודם לכן.

האם יש ביקוש לוויזת זהב לישראל?

קוילין, שזהו ביקורו הראשון בישראל, אינו מסתיר את ההתלהבות שלו מהמדינה. "ישראל היא מקום מיוחד. אני מעריך גדול, ויודע די הרבה על ההיסטוריה, התרבות והדת שלכם. אני לא יהודי, אבל אני חושב שישראל היא אחת המדינות הנפלאות בעולם", הוא אומר.

קוילין מוסיף: "חברי ג'יימס בריידינג, פרופסור אמריקאי שחוקר מדינות קטנות, כתב ספר בשם 'Too Small to Fail', שבו הוא מנתח את ההצלחה של כמה מדינות קטנות, שאחת מהן היא ישראל. אני מגיע משווייץ, שהיא גם מדינה קטנה עם אוכלוסייה בערך בגודל של ישראל. בדומה לשווייץ, גם לישראל אין הרבה משאבי טבע והמשאב העיקרי שלה הוא אנשים, ולכן הם צריכים לעבוד קשה.

"ישראל היא מדינה ייחודית. יש פה את המבנה של המדינה, השירות הצבאי, המוסדות שמלכדים אתכם כקהילה וכמדינה. יכול להיות שאנשים חושבים 'יש לי את ישראל, למה אני צריך עוד אזרחות?' אבל בסופו של דבר אנחנו קהילה גלובלית של אנשים. כולנו בעצם אזרחים גלובליים. אני מבין שיש לאנשים כאן רגשות מיוחדים כלפי המדינה, אבל זה לא צריך להגביל אף אחד. כך בעצם מגנים על האינטרסים של אנשי עסקים ישראלים, למשל".

האם יש אנשים שרוצים להשיג אזרחות או תושבות ישראלית?

"לא ממש, כי לישראל יש מערכת ייחודית משלה עם חוק השבות. אין כרגע מגמה כזאת. אבל זה לא רעיון רע שישראל תתן אזרחות למי שתורם משמעותית למדינה. זה קורה עם יהודים, אבל למה לא להרחיב את זה לכל השאר? כל עוד יש מישהו שתורם למדינה והוא גם אדם הגון שרוצה לעשות בה משהו, למה לא לתת לו אזרחות? ישראל תוכל לגייס כך הרבה כסף להשקעות.

"אני חושב שיהיה לזה שוק, כי הדרכון הישראלי הוא דרכון טוב. ישראל היא מדינה מעניינת בהרבה מגזרים — כמו למשל בתעשייה הביטחונית ובהייטק. זה מקום מעניין, ולכן כדאי שלאנשים מעניינים יהיה קשר אליו".

לחצו לקבלת עדכונים בנושא:

דונלד טראמפ + פורטוגל + ספרד

הצג עוד

דיוורים | מערכת | הנהלה | תנאי שימוש | רכשו מינוי |
ביטול מינוי דיגיטלי | שאלות ותשובות | צרו קשר | פרסמו אצלנו |
הצהרת נגישות

חדשות, ידיעות מהארץ והעולם - הידיעות והחדשות בעיתון הארץ. סקופים, מאמרים, פרשנויות ותחקירי עומק באתר האיכותי בישראל

© כל הזכויות שמורות להוצאת עיתון הארץ בע"מ